

平成 19 年 8 月 7 日

各 位



**株式会社エリアクエスト**

(コード番号：8912 東証マザーズ)

東京都新宿区新宿5-17-5

ラウンドクロス新宿5丁目ビル4F

代表取締役社長 清原 雅人

お問い合わせ先

常務取締役管理部長 伊藤 真奈美

TEL：03-5155-8801

**平成 19 年 6 月期通期の業績予想（単独・連結）の修正に関するお知らせ**

平成 18 年 8 月 24 日付において発表いたしました平成 19 年 6 月期通期の業績予想（単独）及び平成 18 年 8 月 24 日付において発表いたしました同通期の業績予想（連結）について、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 平成 19 年 6 月期通期の業績予想数値の修正（平成 18 年 7 月 1 日～平成 19 年 6 月 30 日）

(1) 単 独

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想 (A)	652	37	32
今回予想 (B)	749	117	44
増減額 (B - A)	97	80	12
増減率	14.8%	216.2%	37.5%
(ご参考)			
前期 (平成 18 年 6 月期) 実績	703	160	77
対前年増減率	6.5%	26.8%	42.8%

(2) 連 結

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想 (A)	1,946	101	71
今回予想 (B)	1,530	94	118
増減額 (B - A)	416	195	189
増減率	21.3%	-	-
(ご参考)			
前期 (平成 18 年 6 月期) 実績	1,580	18	139
対前年増減率	3.1%	-	-

## 2. 修正の理由

### (1) 単 独

当期においては、営業投資有価証券の一部を売却いたしました。

また、特別損失として本社移転に伴う費用として固定資産除却損 65 百万円及び事務所移転費用 66 百万円、投資有価証券の評価損失 12 百万円及び特別利益として投資有価証券の売却益 74 百万円を計上いたしました。

結果、売上高 749 百万円（前回発表予想比 14.8%増）、経常利益 117 百万円（前回発表予想比 216.2%増）、当期純利益 44 百万円（前回発表予想比 37.5%増）となる見込みであります。

### (2) 連 結

不動産ソリューション事業におきましては、プロパティマネジメント事業のリーシングマネジメント業務売上が伸び悩む一方で、ビルメンテナンス等のサービスを提供するコストマネジメント業務売上が順調な伸びを図ってまいりました。当中間期までのマイナスの業績を、当下半期に取り戻すまでに至らなかったものの、当期までに取り組んでまいりました大幅な組織改革、売上構造改革及び大幅なコスト削減の効果により、当下半期においては、月次の連結経常利益で黒字にて推移してまいりました。

結果、売上高が1,530百万円（前回発表予想比21.3%減）、経常損失94百万円（前回発表、経常利益101百万円）、当期純損失118百万円（前回発表、当期純利益71百万円）となる見込みであります。

なお、キャッシュ・フローにつきましては、営業活動の結果、得た資金が 158 百万円（前年同期は 154 百万円の獲得）となる見込みであります。

以 上