

平成 25 年 6 月期 第 3 四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成 25 年 5 月 14 日
上場取引所 東

上場会社名 株式会社エリアクエスト

コード番号 8912

URL <http://www.area-quest.com>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 清原 雅人

問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長 (氏名) 種崎 博寿

TEL (03)5908-3301

四半期報告書提出予定日 平成 25 年 5 月 15 日

配当支払開始予定日 -

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成 25 年 6 月期第 3 四半期の連結業績 (平成 24 年 7 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25 年 6 月期第 3 四半期	581	22.2	32	-	33	-	23	-
24 年 6 月期第 3 四半期	475	4.2	△3	-	△1	-	△11	-

(注) 包括利益 25 年 6 月期第 3 四半期 51 百万円 (-%) 24 年 6 月期第 3 四半期 △10 百万円 (-%)

	1 株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1 株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
25 年 6 月期第 3 四半期	1.12	-
24 年 6 月期第 3 四半期	△0.53	-

※平成 25 年 2 月 1 日付で株式分割を行いました。前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定し、1 株当たり四半期純利益を算定しております。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1 株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25 年 6 月期第 3 四半期	819	480	58.6	22.89
24 年 6 月期	593	429	72.3	20.44

(参考) 自己資本 25 年 6 月期第 3 四半期 480 百万円 24 年 6 月期 429 百万円

※平成 25 年 2 月 1 日付で株式分割を行いました。前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定し、1 株当たり純資産を算定しております。

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第 1 四半期末	第 2 四半期末	第 3 四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
24 年 6 月期	-	0.00	-	0.00	0.00
25 年 6 月期	-	0.00	-		
25 年 6 月期(予想)				0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成 25 年 6 月期の連結業績予想 (平成 24 年 7 月 1 日～平成 25 年 6 月 30 日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1 株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	802	24.2	44	969.8	45	656.1	32	71.6	1.57

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

連結業績予想の修正については、本日 (平成 25 年 5 月 14 日) 公表いたしました「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 — 社（社名） 除外 — 社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：有
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	25年6月期3Q	22,500,000株	24年6月期	22,500,000株
② 期末自己株式数	25年6月期3Q	1,502,900株	24年6月期	1,502,900株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	25年6月期3Q	20,997,100株	24年6月期3Q	20,997,100株

※平成25年2月1日付で株式分割を行いました。前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定し、発行済株式数（普通株式）を算定しております。

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であります。この四半期決算短信の開示時点において、四半期連結財務諸表に対する四半期レビュー手続が実施中です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等についての、【添付資料】P.2「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 連結経営成績に関する定性的情報	2
(2) 連結財政状態に関する定性的情報	2
(3) 連結業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項	2
3. 四半期連結財務諸表	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	7
(3) 継続企業の前提に関する注記	8
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間におけるわが国の経済は、平成23年3月11日に発生した東日本大震災からの復興需要を背景として景気押し上げが期待されるものの、企業、家計ともに景況感は弱く、また、欧州債務危機に伴う海外景気の下振れ懸念、新興国景気の減速感、原油価格の高騰や原発問題に起因する今後の電力供給への不安等により景気の先行きについては依然として、不透明な状況が続いております。しかしながら、平成24年12月の衆院選の結果を受け、新政権による金融緩和・景気対策への期待感から円安・株高の流れとなり、景気回復への明るい兆しも見え始めました。

不動産業界においては、当該震災以降の企業の出店意欲の低下や個人消費の抑制から一時回復の兆しが見られ、空室率は改善傾向にあるものの、依然として賃料水準が弱含みで推移するなど、事業環境は厳しい状況にあります。

このような厳しい環境下、当社グループにおきましては、平成24年7月に新宿アイランドタワーに本社機能を移転し、人材採用費等も拡大するなど、積極的に攻める姿勢に転じ、成功報酬型の売上構造からストック収入型の売上拡大を更に推し進め、安定した収益力の強化に努めてまいりました。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の業績は、売上高581,677千円（前年同期比22.2%の増加）、営業利益32,589千円（前年同期は営業損失3,410千円）、経常利益33,062千円（前年同期は経常損失1,962千円）、四半期純利益は23,483千円（前年同期は四半期純損失11,204千円）となりました。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

(資産)

当第3四半期連結会計期間末における流動資産は264,901千円となり前連結会計年度末に比べ100,211千円増加いたしました。これは主に現金及び預金の増加によるものであります。固定資産は554,812千円となり、前連結会計年度末に比べ125,769千円増加いたしました。これは解約による保険積立金の減少を、本社機能の移転による新事務所の工事等の有形固定資産の増加と、サブリース物件数が増えたことによる敷金及び保証金と有形固定資産の増加が上回ったことによるものであります。

この結果、総資産は、819,713千円となり、前連結会計年度末に比べ225,980千円増加いたしました。

(負債)

当第3四半期連結会計期間末における流動負債は90,235千円となり、前連結会計年度末に比べ9,816千円増加いたしました。これは主に前受収益が増加したことによるものであります。固定負債は248,905千円となり、前連結会計年度末に比べて164,808千円増加いたしました。これはサブリース物件の増加により長期預り保証金が増加したことによるものであります。

この結果、負債合計は、339,141千円となり、前連結会計年度末に比べ174,625千円増加いたしました。

(純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産は480,572千円となり、前連結会計年度末に比べ51,355千円増加いたしました。これは主に四半期純利益の計上による利益剰余金の増加とその他の有価証券評価差額金の増加によるものであります。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

連結業績予想につきましては、ストック型収入の売上拡大による売上構造改革が予想以上に進み、安定した収益の確保が見込める見通しであることから、通期の業績予想を修正いたしました。

詳細につきましては、本日（平成25年5月14日）に公表いたしました「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

会計方針の変更

(減価償却方法の変更)

当社及び国内連結子会社は、法人税法の改正に伴い、第1四半期連結会計期間より、平成24年7月1日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

これによる、当第3四半期連結累計期間の営業利益、経常利益及び税金等調整前四半期純利益への影響は軽微であります。

3. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成24年6月30日)	当第3四半期連結会計期間 (平成25年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	83,747	185,242
売掛金	68,038	58,312
その他	15,053	22,095
貸倒引当金	△2,149	△749
流動資産合計	164,689	264,901
固定資産		
有形固定資産		
建物	114,147	157,467
減価償却累計額	△62,673	△69,656
建物(純額)	51,473	87,810
車両運搬具	14,804	14,804
減価償却累計額	△9,632	△11,040
車両運搬具(純額)	5,172	3,764
工具、器具及び備品	191,767	187,564
減価償却累計額	△168,014	△161,097
工具、器具及び備品(純額)	23,753	26,466
土地	32	32
リース資産	—	6,408
減価償却累計額	—	△445
リース資産(純額)	—	5,963
建設仮勘定	17,299	53,895
有形固定資産合計	97,731	177,932
無形固定資産		
ソフトウェア	7,682	4,714
その他	2,342	4,442
無形固定資産合計	10,025	9,156
投資その他の資産		
投資有価証券	97,740	142,509
長期貸付金	21,210	21,500
長期前払費用	16,275	17,399
敷金及び保証金	110,926	170,423
保険積立金	61,179	1,936
会員権	26,724	26,724
その他	530	530
貸倒引当金	△13,300	△13,300
投資その他の資産合計	321,286	367,723
固定資産合計	429,043	554,812
資産合計	593,732	819,713

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成24年6月30日)	当第3四半期連結会計期間 (平成25年3月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	18,380	18,259
1年内返済予定の長期借入金	3,000	3,000
未払法人税等	2,332	9,468
未払金	42,085	33,525
その他	14,620	25,981
流動負債合計	80,419	90,235
固定負債		
長期借入金	19,750	17,500
長期預り保証金	56,153	196,991
その他	8,193	34,414
固定負債合計	84,096	248,905
負債合計	164,516	339,141
純資産の部		
株主資本		
資本金	991,100	991,100
資本剰余金	418,976	418,976
利益剰余金	△713,599	△690,115
自己株式	△248,241	△248,241
株主資本合計	448,235	471,719
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△19,018	8,852
その他の包括利益累計額合計	△19,018	8,852
純資産合計	429,216	480,572
負債純資産合計	593,732	819,713

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 (四半期連結損益計算書)
 (第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成23年7月1日 至 平成24年3月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成24年7月1日 至 平成25年3月31日)
売上高	475,915	581,677
売上原価	269,522	331,334
売上総利益	206,392	250,343
販売費及び一般管理費		
役員報酬	42,354	41,841
給料	23,217	27,116
法定福利費	5,720	5,617
求人費	1,050	3,688
減価償却費	13,675	15,459
地代家賃	7,043	6,829
広告宣伝費	5,488	5,072
通信費	6,844	5,057
旅費及び交通費	4,663	5,536
支払手数料	28,952	30,760
顧問料	10,184	9,864
業務委託費	6,492	7,905
その他	54,116	53,005
販売費及び一般管理費合計	209,803	217,753
営業利益又は営業損失(△)	△3,410	32,589
営業外収益		
受取利息	99	52
受取配当金	603	132
その他	1,453	1,003
営業外収益合計	2,157	1,187
営業外費用		
支払利息	708	715
営業外費用合計	708	715
経常利益又は経常損失(△)	△1,962	33,062
特別利益		
投資有価証券売却益	11,000	1,954
その他	204	—
特別利益合計	11,205	1,954
特別損失		
投資有価証券売却損	3,378	—
会員権評価損	15,200	—
固定資産除却損	—	366
事務所移転費用	190	386
保険解約損	—	2,382
その他	486	117
特別損失合計	19,254	3,252

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成23年7月1日 至平成24年3月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成24年7月1日 至平成25年3月31日)
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△10,010	31,763
法人税、住民税及び事業税	1,193	8,280
法人税等合計	1,193	8,280
少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益調整前四半期純損失(△)	△11,204	23,483
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△11,204	23,483

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成23年7月1日 至 平成24年3月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成24年7月1日 至 平成25年3月31日)
少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益 調整前四半期純損失(△)	△11,204	23,483
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	1,131	27,871
その他の包括利益合計	1,131	27,871
四半期包括利益	△10,072	51,355
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	△10,072	51,355

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。