

平成 17 年 1 月 31 日

各 位



## 株式会社エリアクエスト

(コード番号：8912 東証マザーズ)

東京都新宿区西新宿 2 - 1 - 1

新宿住三井ビル 24F

代表取締役社長 清原 雅人

お問い合わせ先

常務取締役管理部長 伊藤 真奈美

TEL：03-5908-3303

### 平成 17 年 6 月期中間・通期の業績予想（単独・連結）の修正に関するお知らせ

平成 16 年 8 月 20 日付において発表いたしました平成 17 年 6 月期中間・通期の業績予想（単独）及び平成 16 年 8 月 20 日付において発表いたしました同中間・通期の業績予想（連結）について、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 平成 17 年 6 月期中間期の業績予想数値の修正（平成 16 年 7 月 1 日～平成 16 年 12 月 31 日）

##### （1）単 独

（単位：百万円）

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想（A）	472	262	200
今回予想（B）	479	205	251
増減額（B - A）	7	57	51
増減率	1.4%	21.7%	25.5%
(ご参考)			
前期（平成 16 年 6 月期）実績	380	167	139
対前年増減率	26.0%	22.7%	80.5%

##### （2）連 結

（単位：百万円）

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想（A）	892	184	95
今回予想（B）	742	3	64
増減額（B - A）	150	181	31
増減率	16.8%	98.3%	32.6%
(ご参考)			
前期（平成 16 年 6 月期）実績	823	182	126
対前年増減率	9.8%	98.3%	49.2%

2. 平成 17 年 6 月期通期の業績予想数値の修正（平成 16 年 7 月 1 日～平成 17 年 6 月 30 日）

(1) 単 独

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想 (A)	925	395	275
今回予想 (B)	1,027	400	348
増減額 (B - A)	102	5	73
増減率	11.0%	1.2%	26.5%
(ご参考)			
前期 (平成 16 年 6 月期) 実績	786	322	187
対前年増減率	30.6%	24.2%	86.0%

(2) 連 結

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想 (A)	2,200	550	296
今回予想 (B)	2,000	500	297
増減額 (B - A)	200	50	1
増減率	9.0%	9.0%	0.3%
(ご参考)			
前期 (平成 16 年 6 月期) 実績	1,774	403	267
対前年増減率	12.7%	24.0%	11.2%

### 3. 修正の理由

#### ( 中間期業績予想 )

##### ( 1 ) 単 独

当中間期においては、投資有価証券の売却による特別利益を 134 百万円計上している一方で、営業支援システム、顧客向 WEB サービスシステムの開発等の積極的な設備投資により、売上高 479 百万円 ( 前回発表予想比 1.4% 増 )、経常利益 205 百万円 ( 前回発表予想 21.7% 減 )、当期純利益 251 百万円 ( 前回発表予想 25.5% 増 ) となる見込みであります。

##### ( 2 ) 連 結

当中間期においては、不動産ソリューション事業における新規支店開設 ( 大阪支店、名古屋支店 )、店舗を出店する顧客の事業活動の支援となる、インターネット利用の利点を活かしたインフラの提供及び店舗物件情報の提供サービス、当社グループの新商品「サイバー店舗」( 月額 31,500 円 ) の販売開始、連結子会社 ( 株式会社リアルバリュー ) の新規設立の立ち上げ等に注力してまいりました。

当中間期の連結業績においては、不動産ソリューション事業において、新規支店開設及び新商品の立ち上げ等に注力し、それに伴う支店及び新規事業部への人員の配置換実施等により売上高が横ばいに推移した一方で、当初の人員計画 ( 平成 16 年 12 月 31 日現在連結従業員 145 人、人員計画 128 人 ) を上回った人員確保による費用の増加により、売上高が 742 百万円 ( 前回発表予想比 16.8% 減 )、経常利益 3 百万円 ( 前回発表予想比 98.3% 減 )、当期純利益 64 百万円 ( 前回発表予想比 32.6% 減 ) となる見込みであります。

#### ( 通期業績予想 )

##### ( 1 ) 単 独

当期の単独業績は、未公開企業への投資業務における投資有価証券の売却を進めることにより、売上高 1,027 百万円 ( 前回発表予想比 11.0% 増 )、経常利益 400 百万円 ( 前回発表予想比 1.2% 増 )、当期純利益 348 百万円 ( 前回発表予想比 26.5% 増 ) となる見込みであります。

##### ( 2 ) 連 結

当期の連結業績は、不動産ソリューション事業における新規支店立ち上げの完了、平成 16 年 11 月よりスタートした当社グループの新商品「サイバー店舗」の順調な契約確保 ( 2 ヶ月の契約獲得数 140 件 )、連結子会社である株式会社リアルバリューの売上への寄与及び人員確保の前倒し等により、当期の連結業績においては、売上高が 2,000 百万円 ( 前回発表予想比 9.0% 減 )、経常利益 500 百万円 ( 前回発表予想比 9.0% 減 )、当期純利益 297 百万円 ( 前回発表予想比 0.3% 増 ) となる見込みであります。

さらに、当期を当社の飛躍的成長の好機とみて、さらなる収益の向上を目指してまいります。

以 上